

22.09.2026

# □□□«□□□»

□□□

十六年前，其增长率低于全国平均水平。

莫斯科在本国固定资产投资中的份额仅为百分之八。工业生产正在下降，大约百分之二十的工厂无利可图。

莫斯科的预算收入仅能满足最紧迫的当前需求，发展资金不足。

如今，莫斯科已成为世界第二大城市经济体。首都经济在俄罗斯经济中的占比达到百分之二十二。其经济增长速度是俄罗斯平均水平的两倍多。

经济科学博士谢列布连尼科夫·谢尔盖 (Serebrennikov Sergei) 说：«莫斯科在国家投资环境评级中位居榜首，这在意料之中。高科技制造业在莫斯科蓬勃发展，并已营造出良好的经济环境。«莫斯科市科技市场»经济特区运作高效，为企业提供从完善的生产场地到丰厚的激励措施等一切必要的机遇和资源，助力其设立和发展。莫斯科市拥有完善的商业支持体系»。

业务支援系统

莫斯科在大都市创造有利投资环境的特点是，当局系统地处理这个问题，积极与城市的企业家和居民互动。

这正是莫斯科市长苏比雅宁·谢尔盖 (Sobianin Sergei)在评论俄罗斯首都的投资吸引力时所指出的。他说：«这是努力工作的结果，这有助于我们真正改进所有流程并吸引投资者。它是关于与企业，企业家和人们进行生动的对话»。

如今，莫斯科投资系统包括70措施，以支持小型，中型和大型企业，以及超过200服务和服务。这些是财政补贴，优惠贷款，赠款，减少税收，免费咨询和教育服务。

以下仅举几例。莫斯科是俄罗斯首个实施区域性优惠贷款和保理计划的城市。自本计划启动以来，企业家们已签订超过三万八千四十份合同，并以优惠利率吸引了超过五十亿美元的资金。

莫斯科担保基金向银行申请贷款时，为在经济优先部门，制造业，信息和高科技，创新，出口和创意产业，工作的企业家提供担保。

今年前六个月，本基金提供了两千多项担保，几乎是过去的四倍。这使企业家能够吸引超过二亿三千万美元的债务融资。

投资者可从莫斯科工业和创业支持基金获得优惠贷款。今年，本基金规模增加了近二亿五千万美元。

有了这笔资金，公司可以补充营运资金、购买设备，还可以抵消部分用于设施建设和重建的贷款利息。

在«莫斯科市科技市场»经济特区开设生产的公司尤其可以显着降低地区税收负担，比如，我们所说的所得税仅为百分之二。对于经济特区居民来说，现在暂停实行租金指数化。

为了在莫斯科创造一个舒适的商业环境，对行政程序进行了大规模优化和数字化。数字技术显着简化和加速所有业务流程。

所创造的条件，«由于业务支持措施的不断微调，数字服务的引入和行政程序的改进»，正如苏比雅宁所说，使莫斯科成为俄罗斯最具吸引力的投资网站之一。

钱都流向了有利可图的地方

这一点，以及西方大资本在俄罗斯的竞争减少，都引起了所谓«全球南方»快速发展的国家资本的明显兴趣。

在这些国家中，来自波斯湾国家，特别是阿拉伯联合酋长国（阿联酋）的投资者特别活跃。

近年来，阿联酋对俄罗斯的直接投资总额已增长至一百七十亿美元。阿联酋已成为俄罗斯经济的第三大投资来源国。莫斯科几乎占阿联酋对俄罗斯累计外国投资总额的百分之五十。

这不难理解。莫斯科对本国企业的支持和保障体系也同样适用于希望在俄罗斯首都开展生产的友好外国投资者。

因此，企业可以获得特殊地位，从而减少百分之十七 至 百分之二十五 的地区税收负担。

来自阿联酋的投资者已获准参与莫斯科大型商业、公共和科研综合体的建设招标。

本市为阿拉伯合作伙伴提供参与高科技项目的机会，用于开发半导体，微电路，主板和光学元件，创建创新药物，医疗设备和实验室综合体。

«鲁德涅沃»工业园区正在实施的项目欢迎他们参与。本园区已成为俄罗斯民用无人系统研发中心。

市投资管理局局长巴拉舍夫·阿尔乔姆 (Barashev Artem)指出，莫斯科欢迎任何有助于资本发展的商业投资举措。

他说：«除了激励措施和财政援助外，莫斯科还准备向其阿拉伯合作伙伴提供多种政府和社会资本合作。比如，允许投资者从城市设施运营中获得收入的特许经营协议，为供应商提供长期产能利用的生命周期合同，以及保证公司产品销售以换取在首都本地化生产的抵消合同»。

如今，莫斯科的政府和社会资本合作合同量超过一百三十五亿美元。仅去年一年，它就增长了十二亿多。

高科技是优先事项

在莫斯科，阿联酋投资者主要关注高科技投资项目。他们积极参与跨领域技术的联合开发、信息技术产业的发展以及创新基础设施的融资。

这一领域的合作成果也有助于更成功地实施阿联酋生活各个方面数字化的雄心勃勃的计划。阿联酋打算在其实施上花费数万亿美元。

□□□